



EXPEDIENTE nº 116/2016  
PROJETO DE LEI nº 109/2016

"Autoriza o Poder Executivo municipal a desafetar e conceder o uso de área de terra que especifica, em prol da Sociedade Esportiva Recreativa, Cultural, Beneficente Flamengo".

GILMAR ANTÔNIO RINALDI, Prefeito Municipal de Esteio.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu, com fundamento no art. 70, inc. IV, da Lei Orgânica Municipal, sanciono e promulgo a seguinte:

**Art. 1º** - Desafeta da categoria de bem de uso especial para a categoria de bem dominical, a seguinte área, pertencente a matrícula nº 19830:

" *UMA ÁREA PÚBLICA, com seis mil, quatrocentos e noventa e dois metros e dezesseis centímetros quadrados (6.492,16m<sup>2</sup>), localizado no loteamento denominado Parque Claret, formado pelo quarteirão: rua da Paz, av. Alberto Pasqualini e avenida J. Simões Neto, zona urbana desta cidade, possui as seguintes confrontações: ao Oeste no alinhamento com a av. J. Simões Neto mede cem metros e vinte centímetros (100,20m); ao Norte no alinhamento com a avenida Alberto Pasqualini, mede oitenta (80,00m); ao Sudeste mede oitenta e oito metros e cinquenta e oito centímetros (88,58m) no alinhamento com a rua da Paz e, ao Leste, mede sessenta e cinco metros e trinta e um centímetros (65,31m) confrontando com área destinada a um Beco de Servidão.*"

**Art. 2º** - Fica autorizada a concessão de uso da área descrita no artigo anterior, em prol da Sociedade Esportiva Recreativa Cultural Beneficente Flamengo, mediante termo de concessão de uso.

**Art. 3º** - A concessão de uso é destinada a realização de Escola de futebol turno inverso, aulas de artesanato, cursos educativos de informática, língua estrangeira, palestras motivacionais e dicas preparatórias de entrevista.

**Art. 4º** - O prazo da concessão é de 20 (vinte) anos, podendo ser renovada por igual período, se for interesse do Município.

**Art. 5º** - O Município poderá realizar a rescisão da concessão de uso de forma unilateral e escrito da Administração, nas hipóteses de descumprimento, pela concessionária, dos prazos e obrigações constantes no termo de concessão de uso.

**Art. 7º** - Ao final do prazo de concessão de uso, previsto nesta lei as obras e edificações existentes se incorporarão ao patrimônio do Município de Esteio, sem quaisquer direitos a indenização.



**Art. 8º** - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Esteio



Mensagem n.º 104/2016

Esteio, 03 de maio de 2016.

Senhor Presidente:

Vimos por intermédio da presente, encaminhar à consideração e voto desse Legislativo Municipal o projeto de lei anexo, que "autoriza o Poder Executivo municipal a desafetar e conceder o uso de área de terra que especifica, em prol da SOCIEDADE ESPORTIVA RECREATIVA CULTURAL BENEFICENTE FLAMENGO".

O expediente em comento visa conceder a referida área discriminada no artigo 1º do projeto de lei ora acostado ao Clube Flamengo, para realização das seguintes atividades: Escola de futebol turno inverso, aulas de artesanato, cursos educativos de informática, língua estrangeira, palestras motivacionais e dicas preparatórias de entrevista.

Após tais elucidações, aguardamos a manifestação desse Poder Legislativo, colhendo o ensejo para renovar nossos protestos de apreço e distinta consideração.

Atenciosamente,

Gilmar Antônio Rinaldi  
Prefeito Municipal de Esteio

Exmo. Sr.  
Ver. Marcelo Kohlrausch  
DD. Presidente da Câmara Municipal de Vereadores  
Nesta.

CÂMARA MUNICIPAL DE ESTEIO

RECEBIDO  
EM 04/05/16

Ricardo Silva  
Diretor-Geral  
Matr. 0119

