



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTEIO

EXP. nº 1311/2018

PROJETO DE LEI nº 223/2018

**Autoriza o Município de Esteio a receber
área de terras em doação do Estado do Rio
Grande do Sul**

LEONARDO DUARTE PASCOAL, Prefeito Municipal de Esteio. Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu, com fundamento no artigo 70, inciso IV, da Lei Orgânica Municipal, sanciono e promulgo a seguinte

LEI:

Art. 1º Fica o Município de Esteio autorizado a receber em doação, áreas de terra de propriedade do Estado do Rio Grande do Sul, registrados no Livro 2, às folhas 1 e 1v, sob o número 34.204, do Registro de Imóveis do Município de Esteio, com as seguintes descrições:

TERRENO, UM TERRENO URBANO, de formato irregular, com área superficial de **6.656,95m²** (seis mil, seiscentos e cinquenta e seis metros e noventa e cinco decímetros quadrados), situado na Avenida João Paulo I, Bairro Jardim Planalto, Município de Esteio-RS, caminhando no sentido horário, possui as seguintes medidas e confrontações: partindo-se do vértice 1, de coordenadas X=486.766,76 e Y=6.696.759,71, distante 12,00m (doze metros) da Avenida João Paulo I, com uma distância de 109,93m (cento e nove metros e noventa e três centímetros), segue no sentido leste-oeste, confrontando-se ao sul com o imóvel objeto da matrícula nº 32.696, R.I. - Esteio-RS, chega-se ao vértice 2; deste, com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido sul-norte, confrontando-se ao oeste com o imóvel objeto da matrícula nº 360 referente ao lote 09 da quadra 30, R.I. - Esteio-RS, chega-se ao vértice 3; deste, com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido sul-norte, confrontando-se ao oeste com o imóvel objeto da matrícula nº 19.179, R.I. - Esteio-RS, chega-se ao vértice 4; deste, com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido sul-norte, confrontando-se ao oeste com o imóvel objeto da matrícula nº 20.895, R.I. - Esteio-RS, chega-se ao vértice 5; deste, com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido sul-norte, confrontando-se ao oeste com o imóvel objeto da matrícula nº 19.287, R.I. - Esteio-RS, chega-se ao vértice 6; deste, com uma distância de 8,20m (oito metros e vinte centímetros), segue no sentido sul-norte, confrontando-se ao oeste com o imóvel objeto da matrícula nº 360 referente ao lote 05 da quadra 30, R.I. - Esteio-RS, chega-se ao vértice 7; deste, com uma distância de 9,00m (nove metros), segue no sentido sudoeste-nordeste, confrontando-se ao noroeste com o imóvel objeto da matrícula nº 360 referente ao lote 04 da quadra 30, R.I. - Esteio-RS, chega-se ao vértice 8; deste, com uma distância de 8,10m (oito metros e dez centímetros), segue no sentido sudoeste-nordeste, confrontando-se ao noroeste com o imóvel objeto da matrícula nº 360 referente ao lote 03 da quadra 30, R.I. - Esteio - RS, chega-se ao vértice 09; deste com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido sudoeste-nordeste, confrontando-se ao noroeste com o imó-

Rua Engenheiro Hener de Souza Nunes, 150 - Centro - CEP: 93260-120

Telefone: (51) 3433.8100 - esteio@esteio.rs.gov.br

www.esteio.rs.gov.br - DISQUEsteio: 0800-541-0400



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTEIO

vel objeto da matrícula nº 22.085, R.I. – Esteio – RS, chega-se ao vértice 10; deste com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido sudoeste-nordeste, confrontando-se ao noroeste com o imóvel objeto da matrícula nº 23.518, R.I. – Esteio – RS, chega-se ao vértice 11; deste com uma distância de 5,42m (cinco metros e quarenta e dois centímetros), segue no sentido oeste-leste, confrontando-se ao norte com a área remanescente do imóvel objeto da matrícula nº 19.762, R.I. – Esteio – RS, chega-se ao vértice 12; deste com uma distância de 33,72m (trinta e três metros e setenta e dois centímetros), segue no sentido noroeste-sudeste, confrontando-se ao nordeste com a área remanescente do imóvel objeto da matrícula nº 19.762, R.I. – Esteio – RS, chega-se ao vértice 13; deste com uma distância de 55,61m (cinquenta e cinco metros e sessenta e um centímetros), segue no sentido sudoeste-nordeste, confrontando-se ao noroeste com a área remanescente do imóvel objeto da matrícula nº 19.762, R.I. – Esteio – RS, chega-se ao vértice 14; deste com uma distância de 70,75m (setenta metros e setenta e cinco centímetros), segue no sentido noroeste-sudeste, confrontando-se ao nordeste com a Avenida João Paulo I, chega-se ao vértice 15; deste, com uma distância de 12,00m (doze metros), segue no sentido norte-sul, confrontando-se ao leste com o imóvel objeto da matrícula nº 18.284, R.I. - Esteio-RS, chega-se ao vértice 1; vértice inicial desse perímetro.

Quartirão: Avenida João Paulo I, Avenida Porto Alegre, Rua Coelho Neto, Rua Viterbo José Machado, Rua Floriano Maia D'Avila, Rua Hélio Arnoldo Sperb, Arroio Sapucaia.”

Parágrafo Único – A área de terra recebida em doação será destinada a regularização fundiária.

Art. 2º Incumbe ao Município de Esteio o pagamento das despesas de escrituração e registro das áreas a serem recebidas em doação.

Art. 3º As despesas decorrentes da presente lei encontrarão cobertura em dotações orçamentárias próprias.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Esteio,





CERTIDAO

CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015, de 31/12/73.



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ESTEIO LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Esteio, 20 de abril de 2018

Fls.	MATRÍCULA
1	34.204

MATRÍCULA 34.204

Em 20 de abril de 2018.

Substituta

IMÓVEL: UM TERRENO URBANO, situado nesta Cidade, de formato irregular, com área superficial de 6.656,95m² (seis mil, seiscentos e cinquenta e seis metros e noventa e cinco decímetros quadrados), na avenida João Paulo I, Bairro Jardim Planalto, caminhando no sentido horário, possui as seguintes medidas e confrontações: partindo-se do vértice 1, de coordenadas X=486.766,76 e Y=6.696.759,71, distante 12,00m (doze metros) da avenida João Paulo I, com uma distância de 109,93m (cento e nove metros e noventa e três centímetros), segue no sentido Leste-Oeste, confrontando-se, ao Sul, com o imóvel objeto da matrícula nº 32.696, chega-se ao vértice 2; deste, com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido Sul-Norte, confrontando-se, ao Oeste, com o imóvel objeto da matrícula nº 360 referente ao lote 09 da quadra 30, chega-se ao vértice 3; deste, com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido Sul-Norte, confrontando-se, ao Oeste, com o imóvel objeto da matrícula nº 19.179, chega-se ao vértice 4; deste, com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido Sul-Norte, confrontando-se, ao Oeste, com o imóvel objeto da matrícula nº 20.895, chega-se ao vértice 5; deste, com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido Sul-Norte, confrontando-se, ao Oeste, com o imóvel objeto da matrícula nº 19.287, chega-se ao vértice 6; deste, com uma distância de 8,20m (oito metros e vinte centímetros), segue no sentido Sul-Norte, confrontando-se, ao Oeste, com o imóvel objeto da matrícula nº 360 referente ao lote 05 da quadra 30, chega-se ao vértice 7; deste, com uma distância de 9,00m (nove metros), segue no sentido Sudoeste-Nordeste, confrontando-se ao Noroeste com o imóvel objeto da matrícula nº 360 referente ao lote 04 da quadra 30, chega-se ao vértice 8; deste, com uma distância de 8,10m (oito metros e dez centímetros), segue no sentido Sudoeste-Nordeste, confrontando-se, ao Noroeste, com o imóvel objeto da matrícula nº 360 referente ao lote 03 da quadra 30, chega-se ao vértice 09; deste com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido Sudoeste-Nordeste, confrontando-se, ao Noroeste, com o imóvel objeto da matrícula nº 22.085, chega-se ao vértice 10; deste com uma distância de 10,00m (dez metros), segue no sentido Sudoeste-Nordeste,

CONTINUA NO VERSO

Continua na próxima página



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTEIO

Mensagem nº 122/2018

Esteio, 08 de maio de 2017.

Senhor Presidente:

Pela presente, encaminhamos à consideração e voto desse Legislativo Municipal o Projeto de Lei que "Autoriza o Município de Esteio a receber área de terras em doação do Estado do Rio Grande do Sul,".

O Projeto de Lei em voga atende a requisito legal previsto na Lei Orgânica Municipal, notadamente quanto ao artigo 13, inciso IX, assim tendo por finalidade a autorização dessa Casa Legislativa para receber em doação, uma área de terras de propriedade do Estado do Rio Grande do Sul.

Destaca-se que há processo administrativo junto à Secretaria de Obras, Saneamento e Habitação do Estado do Rio Grande do Sul (Processo Administrativo nº 18/2200-0000128-2), tendo agora o referido Instituto sinalizado a continuidade dos trâmites para efetivação da doação, considerando o registro do interesse em relação à área para regularização fundiária.

Os imóveis que serão recebidos em doação estão registrados no Livro 2, às folhas 1 e 1v, sob o número 34.204, do Registro de Imóveis do Município de Esteio, com as descrições correspondentes no artigo 1º do Projeto de Lei que acompanha a presente mensagem.

Sendo o que se apresenta para o momento, colhemos o ensejo para renovar nossos protestos de apreço e distinta consideração.

Atenciosamente,



LEONARDO DUARTE PASCOAL
Prefeito Municipal de Esteio

Exmo. Sr.
Ver. Sandro Severo
DD. Presidente da Câmara Municipal de Vereadores

Nesta
PGM/CWD C. I - 2017059994

Rua Engenheiro Hener de Souza Nunes, 150 - Centro - CEP: 93260-120
Telefone: (51) 3433.8100 - esteio@esteio.rs.gov.br
www.esteio.rs.gov.br - DISQUEsteio: 0800-541-0400